



DÔNG DƯƠNG

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ
HỢP DANH ĐÔNG DƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Trụ sở chính: Lô DC1a-13 Nguyễn Thị Định, Quy Nhơn

ĐT: 0256.2200569-Fax: 0256.3547029-ĐD: 091.4024837

Website: www.daugiataisandongduong.com

Số: 458 /QCTBĐGTS-ĐD

Quy Nhơn, ngày 24 tháng 8 năm 2022

QUY CHẾ, THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 40/2022/HĐDV ngày 07/7/2022 giữa Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam và Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương;

Căn cứ Quy chế cuộc đấu giá số 311/QCDG-ĐD ngày 08/7/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương;

Căn cứ Văn bản số 825/PVB-QL&TCTTS.MTR ngày 23/8/2022 của Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam về việc tiếp tục bán đấu giá lần 3;

Nay Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương ban hành quy chế, thông báo đấu giá tài sản thể chấp, cụ thể như sau:

Tài sản đấu giá: Xe ô tô con biển số đăng ký: 77A-103.26; Nhãn hiệu: MITSUBISHI; Số loại: OUTLANDER; Màu sơn: Đen; Số máy: XT91544B11; Số khung: RLA0TGF2MJ1000108; Dung tích: 1998 cm³; Số chỗ ngồi: 07; Chứng nhận đăng ký xe ô tô số 024602 do Phòng CSGT Công an tỉnh Bình Định cấp ngày 25/6/2018.

Nơi đang bảo quản và quản lý tài sản: tại Bãi đỗ xe ô tô 24 Giờ; địa chỉ: số 48 đường An Dương Vương và đường Trịnh Công Sơn, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Giá khởi điểm của tài sản: 553.185.000 đồng (Năm trăm năm mươi ba triệu một trăm tám mươi lăm nghìn đồng; Nộp khoản tiền đặt trước 110.000.000 đồng và tiền hồ sơ tham gia đấu giá 500.000 đồng; Bước giá 10.000.000 đồng).

Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam
Địa chỉ: số 22 đường Ngô Quyền, phường Trảng Tiền, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Nguồn gốc và tình trạng pháp lý: tài sản thuộc quyền sở hữu của Công ty TNHH VIETMUTUAL thể chấp cho Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam để bảo đảm cho khoản vay, nhưng không thực hiện nghĩa vụ thanh toán nên Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam thực hiện xử lý, thu hồi nợ theo quy định pháp luật.

Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá: liên tục kể từ ngày niêm yết đến 16 giờ 30 phút ngày 12/9/2022 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương.

Thời gian nộp khoản tiền đặt trước: trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá.

Địa điểm nộp khoản tiền đặt trước: tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương gồm:

- Tài khoản số: 111002775169 tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh KCN Phú Tài;

- Tài khoản số: 402034433100003 tại Ngân hàng TMCP Nam Á – Chi nhánh Quy Nhơn;

- Tài khoản số: 4309201002513 tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh KCN Phú Tài;

- Tài khoản số: 58010000791694 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bình Định;

- Tài khoản số: 0051000516083 tại Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam - Chi nhánh Bình Định.

Thời gian xem tài sản đấu giá: liên tục kể từ ngày niêm yết cho đến ngày tổ chức cuộc đấu giá.

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá và công bố giá: bắt đầu lúc 08 giờ ngày 15/9/2022 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương.

Hình thức đấu giá: đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.

Phương thức đấu giá: phương thức trả giá lên.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

* Người tham gia đấu giá là cá nhân, doanh nghiệp, trừ các trường hợp pháp luật quy định không được phép tham gia đấu giá;

* Người tham gia đấu giá phải nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ cho Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương gồm:

- 01 Giấy đăng ký và cam kết tham gia đấu giá tài sản (theo mẫu). Người tham gia đấu giá phải điền đầy đủ thông tin;

- 01 Bản photo giấy CMND hoặc thẻ căn cước công dân (cá nhân); 01 bản photo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp kèm theo giấy CMND hoặc thẻ căn cước công dân của người đại diện theo pháp luật (doanh nghiệp);

- 01 Bản phô tô giấy nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá. Số tiền nộp bắt buộc phải đúng bằng số tiền theo thông báo đã quy định, nộp hoặc chuyển khoản vào tài khoản; Giấy nộp tiền đặt trước có thể nộp cùng lúc với nộp hồ sơ tham gia đấu giá hoặc nộp ngay tại cuộc đấu giá;

- 01 Bản phô tô giấy nộp tiền hồ sơ tham gia đấu giá. Nộp bằng tiền mặt hoặc chuyển khoản vào tài khoản;

- 01 Phiếu trả giá gián tiếp;

+ Phiếu trả giá bắt buộc phải viết cùng 01 màu mực không bay màu, không được gạch bỏ, sửa chữa, tẩy xóa;

+ Phiếu trả giá bắt buộc phải bỏ vào bì thư đựng phiếu bảo mật, phải dán kín bằng keo dán và phải ký tại mép dán của bì thư;

Trường hợp nếu hồ sơ không tuân thủ các nội dung nêu trên thì không hợp lệ và bị loại không được tham gia cuộc đấu giá;

* Những người có quan hệ hôn nhân, huyết thống, nuôi dưỡng theo quy định của pháp luật về hôn nhân và gia đình thì chỉ được một cá nhân tham gia đấu giá;

* Một doanh nghiệp chỉ được một đơn vị tham gia đấu giá; có hai doanh nghiệp trở lên thuộc cùng một Tổng công ty thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá; Tổng công ty với công ty thành viên, công ty mẹ và công ty con, doanh nghiệp liên doanh với một bên góp vốn trong liên doanh thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá.

Trách nhiệm của người mua được tài sản đấu giá:

- Phải nộp các khoản thuế, chi phí, phí đường bộ (nếu có), lệ phí trước bạ và tự làm thủ tục chuyển quyền sở hữu tài sản;

- Phải chịu trách nhiệm về tình trạng thực tế của tài sản đấu giá;

- Chỉ được phép thực hiện các trình tự, thủ tục chuyển quyền sở hữu tài sản sau khi đã nhận tài sản và các giấy tờ liên quan đến tài sản đấu giá.

Những nội dung không quy định trong quy chế, thông báo đấu giá tài sản thể chấp này thì thực hiện theo Quy chế cuộc đấu giá số 311/QCĐG-ĐD ngày 08/7/2022;

Quy chế, thông báo đấu giá tài sản thể chấp này là một bộ phận không tách rời của các căn cứ nêu trên.

Mọi chi tiết vui lòng liên hệ tại **Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương** để biết các thông tin liên quan về việc đấu giá tài sản.

Nơi nhận:

- Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam;
- Niêm yết, lưu hs, lưu Cty...

TỔNG GIÁM ĐỐC



Lê Việt Hùng



DONG DUONG

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ
HỢP DANH ĐÔNG DƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Trụ sở chính: Lô DC1a-13 Nguyễn Thị Định, Quy Nhơn
ĐT: 0256.2200569-Fax: 0256.3547029-DD: 091.4024837
Website: www.daugiataisandongduong.com
Số: 458/QCTBDGTS-DD

Quy Nhơn, ngày 24 tháng 8 năm 2022

QUY CHẾ, THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 41/2022/HĐDV ngày 07/7/2022 giữa Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam và Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương;

Căn cứ Quy chế cuộc đấu giá số 313/QCDG-DD ngày 08/7/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương;

Căn cứ Văn bản số 825/PVB-QL&TCTTS.MTR ngày 23/8/2022 của Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam về việc tiếp tục bán đấu giá lần 3;

Nay Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương ban hành quy chế, thông báo đấu giá tài sản thể chấp, cụ thể như sau:

Tài sản đấu giá: Xe ô tô con biển số đăng ký: 77A-103.11; Nhãn hiệu: MITSUBISHI; Số loại: OUTLANDER; Màu sơn: Đen; Số máy: XY45244B11; Số khung: RLA0TGF2MJ1000158; Dung tích: 1998 cm³; Số chỗ ngồi: 07; Chứng nhận đăng ký xe ô tô số 024761 do Phòng CSGT Công an tỉnh Bình Định cấp ngày 29/6/2018.

Nơi đang bảo quản và quản lý tài sản: tại Bãi đỗ xe ô tô 24 Giờ; địa chỉ: số 48 đường An Dương Vương và đường Trịnh Công Sơn, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Giá khởi điểm của tài sản: 542.070.000 đồng (Năm trăm bốn mươi hai triệu không trăm bảy mươi nghìn đồng; Nộp khoản tiền đặt trước 100.000.000 đồng và tiền hồ sơ tham gia đấu giá 500.000 đồng; Bước giá 10.000.000 đồng).

Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam
Địa chỉ: số 22 đường Ngô Quyền, phường Trảng Tiền, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Nguồn gốc và tình trạng pháp lý: tài sản thuộc quyền sở hữu của Công ty TNHH VIETMUTUAL thể chấp cho Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam để bảo đảm cho khoản vay, nhưng không thực hiện nghĩa vụ thanh toán nên Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam thực hiện xử lý, thu hồi nợ theo quy định pháp luật.



Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá: liên tục kể từ ngày niêm yết đến 16 giờ 30 phút ngày 12/9/2022 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương.

Thời gian nộp khoản tiền đặt trước: trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá.

Địa điểm nộp khoản tiền đặt trước: tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương gồm:

- Tài khoản số: 111002775169 tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh KCN Phú Tài;

- Tài khoản số: 402034433100003 tại Ngân hàng TMCP Nam Á – Chi nhánh Quy Nhơn;

- Tài khoản số: 4309201002513 tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh KCN Phú Tài;

- Tài khoản số: 58010000791694 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bình Định;

- Tài khoản số: 0051000516083 tại Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam - Chi nhánh Bình Định.

Thời gian xem tài sản đấu giá: liên tục kể từ ngày niêm yết cho đến ngày tổ chức cuộc đấu giá.

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá và công bố giá: bắt đầu lúc 08 giờ 30 phút ngày 15/9/2022 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương.

Hình thức đấu giá: đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.

Phương thức đấu giá: phương thức trả giá lên.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

* Người tham gia đấu giá là cá nhân, doanh nghiệp, trừ các trường hợp pháp luật quy định không được phép tham gia đấu giá;

* Người tham gia đấu giá phải nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ cho Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương gồm:

- 01 Giấy đăng ký và cam kết tham gia đấu giá tài sản (theo mẫu). Người tham gia đấu giá phải điền đầy đủ thông tin;

- 01 Bản photo giấy CMND hoặc thẻ căn cước công dân (cá nhân); 01 bản photo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp kèm theo giấy CMND hoặc thẻ căn cước công dân của người đại diện theo pháp luật (doanh nghiệp);

- 01 Bản phô tô giấy nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá. Số tiền nộp bắt buộc phải đúng bằng số tiền theo thông báo đã quy định, nộp hoặc chuyển khoản vào tài khoản; Giấy nộp tiền đặt trước có thể nộp cùng lúc với nộp hồ sơ tham gia đấu giá hoặc nộp ngay tại cuộc đấu giá;

- 01 Bản phô tô giấy nộp tiền hồ sơ tham gia đấu giá. Nộp bằng tiền mặt hoặc chuyển khoản vào tài khoản;

- 01 Phiếu trả giá gián tiếp;

+ Phiếu trả giá bắt buộc phải viết cùng 01 màu mực không bay màu, không được gạch bỏ, sửa chữa, tẩy xóa;

+ Phiếu trả giá bắt buộc phải bỏ vào bì thư đựng phiếu bảo mật, phải dán kín bằng keo dán và phải ký tại mép dán của bì thư;

Trường hợp nêu hồ sơ không tuân thủ các nội dung nêu trên thì không hợp lệ và bị loại không được tham gia cuộc đấu giá;

* Những người có quan hệ hôn nhân, huyết thống, nuôi dưỡng theo quy định của pháp luật về hôn nhân và gia đình thì chỉ được một cá nhân tham gia đấu giá;

* Một doanh nghiệp chỉ được một đơn vị tham gia đấu giá; có hai doanh nghiệp trở lên thuộc cùng một Tổng công ty thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá; Tổng công ty với công ty thành viên, công ty mẹ và công ty con, doanh nghiệp liên doanh với một bên góp vốn trong liên doanh thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá.

Trách nhiệm của người mua được tài sản đấu giá:

- Phải nộp các khoản thuế, chi phí, phí đường bộ (nếu có), lệ phí trước bạ và tự làm thủ tục chuyển quyền sở hữu tài sản;

- Phải chịu trách nhiệm về tình trạng thực tế của tài sản đấu giá;

- Chỉ được phép thực hiện các trình tự, thủ tục chuyển quyền sở hữu tài sản sau khi đã nhận tài sản và các giấy tờ liên quan đến tài sản đấu giá.

Những nội dung không quy định trong quy chế, thông báo đấu giá tài sản thể chấp này thì thực hiện theo Quy chế cuộc đấu giá số 313/QCĐG-ĐD ngày 08/7/2022;

Quy chế, thông báo đấu giá tài sản thể chấp này là một bộ phận không tách rời của các căn cứ nêu trên.



Mọi chi tiết vui lòng liên hệ tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương để biết các thông tin liên quan về việc đấu giá tài sản.

Nơi nhận:

- Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam;
- Niêm yết, lưu hs, lưu Cty...

TỔNG GIÁM ĐỐC



Lê Việt Hùng